

**TRE:1343/02.07.01/2024**

**Kämmenniemen koulun perusparannuksen pää- ja arkkitehtisuunnittelu.**

**Tilaaaja**

Tampereen kaupunki  
Kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka  
Palvelutilaverkot

**Tilaaajan yhteyshenkilö ja tarjouksen toimitusosoite:**

Hankearkkitehti Arto Huovila.  
[palvelutilaverkot.tarjoukset@tampere.fi](mailto:palvelutilaverkot.tarjoukset@tampere.fi)

**Tarjorksen antaja**

Arkkitehtitoimisto TILATAKOMO Oy  
Pyhäjärvenkatu 6, 33200 Tampere  
LYT 0892773-2

**Hanke:**

Kämmenniemen koulu, nuorisotila ja kirjasto.  
Osoite: Paavolantie 4, 34240 Kämmenniemi  
Koulurakennus rak.nro 2464 perusparannus 1690 brm<sup>2</sup> ja laajennus 1490 brm<sup>2</sup>  
1. perusparannusvaihe ja laajennus.

**Tarjouksen sisältö**

Suunnittelutarjous käsittää hankkeen pää- ja arkkitehtisuunnittelun tarjouspyynnön mukaisesti:  
Tarjouspyyntö vastaanotettu 12.3.2024 sähköpostitse.

Hankkeen lähtötietona on Tampereen kaupungin hyväksymä tarveselvitys liitteineen sekä tarjouspyynnössä mainitut lähtötietoaineistot.

Tarjous sisältää kohteen perusparannuksen pää- ja arkkitehtisuunnittelun, sisältäen hankesuunnittelun, toteutussuunnittelun, työmaavaiheen, vastaanoton sekä takuuajan tehtävät puitesopimuksessa määritetyn tehtäväluettelon ja sopimuksen mukaisesti tarjouspyynnön mukaiset poikkeukset huomioiden.

**Aikataulu**

Tarjouspyynnön mukaisesti.

**Kokouskäytännöt**

Tarjouspyynnön mukaisesti.

**Kohteeseen nimettävät suunnittelijat**

Esko Talonpoika, arkkitehti	pääsuunnittelija
Pekka Koli, arkkitehti	projektiarkkitehti / pääsuunnittelijan varahenkilö
Esko Talonpoika, arkkitehti	arkkitehtisuunnittelija

**Kokonaispalkkio:**

Arkkitehti- ja pääsuunnittelun puitesopimukseen perustuva kokonaispalkkiotarjous.  
Kokonaispalkkio 189 800 € (alv 0%). Sisältäen kaikki tarjouspyynnön mukaiset tehtävämäärityksien tehtävät.

Hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

Laskutus tapahtuu myöhemmin toimitettavan maksuerätaulukon mukaan.  
Maksuehto 21 vrk netto. Viivästyskorko voimassa olevan korkolain mukaan.

**Yhteyshenkilömme**

Pekka Koli, puhelin 040 552 4851 e-mail: pekka.koli@tilatakomo.fi

Tampereella 21.03.2024



Pekka Koli, arkkitehti SAFA, hall.pj, Arkkitehtitoimisto Tilatakomo Oy